

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba Karlovac

Poslovni broj spisa : St – II0/15

Stečajni dužnik: MARKOTEL d.o.o u stečaju, OIB: 32114366369, Zagreb, Čanićeva 9

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 09.03.2020 god. do 08.06.2020 godine

Od posljednjeg izvješća o tijeku stečajnog postupka za razdoblje od 09.03.2020 do 8.06.2020 godine stečajni upravitelj je ponovo požurio postupak provedbe ovrhe na kretninama u vlasništvu stečajnog dužnika koji se vodi kod Općinski građanski sud u Zagrebu pod brojem Ovr – 4892/18 .

Na poziv suda stečajni upravitelj je obavijestio sud da daje pristanak da na mjesto prvoovrhovoditelja Croatia Banka d.d. Zagreb stupi novi ovrhovoditelj Eos Matrix d.o.o.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik posjeduje nekretninu, stan u Dugom Selu na adresi, Zagrebačka 16 od 96 m², zk. ul 306, k.č.br. 293/1 i 293/2) po sadašnjoj knjigovodstvenoj vrijednosti (bilanca za 2011. godinu) od 573.638 kuna.

III. OBAVIJESTI, PODACI O RAZLUČNOM PRAVU :

Croatia banka d.d. Zagreb,

/ Na temelju solemniziranog sporazuma radi novčane tražbine osnivanjem založnog prava (izvršne hipoteke) od 07.07.2003. posl. br. OU- 940/2003 od 08.07.2003. kod javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege, Županjska 19 i drugih isprava, uknjiženo je pravo zalogu za iznos od 50.287,00 EUR-a kunske protuvrijednosti spp/.

Stajčić Milene, OIB:49305883573, Joze Laurenčića 8 Zagreb.

/ Na temelju ugovora o zajmu od dana 26. lipnja 2008.g. i anex br. 1 ugovora o zajmu od 01. srpnja 2008.g. uknjiženo je pravo zalogu na nekretninama u A u iznosu od 50.000,00 EUR, u kunske protuvrijednosti, spp/.

RH Min. financija Porezna uprava, Područni ured Zagreb

/ Na temelju rješenja Općinskog suda Sesvete posl. br. Ovr-3725/11 od dana 04. siječnja 2012.g. uknjiženo je prisilno pravo zaloge na etažu 50, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 742.050,64 KN (362,443,59 KN glavnica i 379.607,05 KN kamate) za zateznim kamatama koje na iznos od 362,443,59 KN teku od 25. kolovoza 2011.g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena/.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Očekuje se da će Općinski građanski sud u Zagrebu pod brojem Ovr – 4892/18 nastaviti postupak provedbe ovrhe na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika budući da se isti nije provodio zbog okolnosti nastale COVIDOM/19.

U Osijeku, 08.06.2020 godine

Stečajni upravitelj
Krešimir Panjaković, odvjetnik